

# Términos y Condiciones

GIP Desarrollos inmobiliario y comercializaciones S. de R.L. de C.V.

Fecha de última actualización: 03/10/2025

El presente documento establece los **Términos y Condiciones** que regulan el acceso y uso del sitio web **www.gip.mx**, así como de los servicios ofrecidos por **GIP Desarrollos inmobiliario y comercializaciones S. de R.L. de C.V.** (en lo sucesivo "GIP"). Al acceder, navegar o utilizar este sitio y/o contratar servicios, el usuario acepta expresamente los presentes Términos y Condiciones.

## 1) Uso del sitio web y servicios

El usuario se compromete a utilizar el sitio web **www.gip.mx** y los servicios de GIP de conformidad con la legislación aplicable, el presente documento y la moral. Queda prohibido el uso indebido con fines ilícitos, difamatorios, fraudulentos o que atenten contra los derechos de terceros o la reputación de GIP.

## 2) Registro y veracidad de la información

Para acceder a ciertos servicios, el usuario deberá proporcionar datos personales veraces, exactos y completos. El usuario es responsable de mantener actualizada su información y de la confidencialidad de sus accesos y contraseñas. Cualquier uso indebido de credenciales será responsabilidad exclusiva del usuario.

## 3) Propiedad intelectual

El contenido, diseño, logotipos, marcas, imágenes, textos, audios, videos, software y demás materiales disponibles en el sitio y en materiales de GIP son propiedad de GIP o de sus licenciantes, estando protegidos por la legislación nacional e internacional. Queda prohibida su reproducción, distribución o modificación sin autorización expresa por escrito de GIP.

## 4) Cotizaciones y contratación de servicios

Toda cotización emitida por GIP tiene carácter informativo y no constituye una oferta vinculante hasta que sea formalizada mediante contrato o acuerdo escrito. La contratación de servicios estará sujeta a disponibilidad, condiciones particulares y cumplimiento de requisitos legales y fiscales.

## 5) Limitación de responsabilidad

GIP no será responsable por daños directos, indirectos, incidentales o consecuenciales derivados del uso del sitio o de los servicios, salvo en aquellos casos expresamente previstos en la legislación aplicable. El usuario reconoce que el uso de servicios inmobiliarios implica riesgos inherentes al mercado, por lo cual GIP no garantiza resultados específicos de compraventa o inversión.

## 6) Enlaces a terceros

El sitio web puede contener enlaces a sitios de terceros únicamente con fines informativos. GIP no controla ni se hace responsable por el contenido, políticas o prácticas de dichos sitios.

## 7) Confidencialidad y protección de datos

El tratamiento de los datos personales proporcionados por el usuario se regirá por nuestro Aviso de Privacidad, disponible en [www.gip.mx](http://www.gip.mx). Para cualquier consulta, el usuario podrá escribir a [Contacto@GipGrupoInmobiliarioDelPacifico.Com](mailto:Contacto@GipGrupoInmobiliarioDelPacifico.Com).

## **8) Modificaciones a los Términos y Condiciones**

GIP podrá modificar en cualquier momento el contenido del presente documento. Dichas modificaciones serán publicadas en el sitio web y entrarán en vigor a partir de su publicación. El uso continuado del sitio y servicios implica la aceptación de los cambios.

## **9) Legislación aplicable y jurisdicción**

El presente documento se rige por la legislación de los Estados Unidos Mexicanos. Para la interpretación y cumplimiento de los mismos, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de La Paz, Baja California Sur, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

Este documento se expide para su publicación en medios electrónicos y para consulta de usuarios, clientes y prospectos.